



Province de Québec  
Ville de Montréal-Ouest

## AVIS PUBLIC

**Vente pour défaut de paiement des taxes foncières  
ou des droits sur les mutations immobilières suivant  
l'article 513 de la Loi sur les Cités et Villes (R.L.R.Q., ch. C-19)**

AVIS est donné que les immeuble ci-dessous décrits, avec bâtiment, situé dans la Ville de Montréal-Ouest, cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, seront vendus à l'enchère publique dans la salle du conseil de l'Hôtel de Ville situé au 50, avenue Westminster sud, Montréal-Ouest, Québec, le mardi VINGT-CINQUIÈME jour de NOVEMBRE 2021 (25 novembre 2021) à QUATORZE heures (14h00), pour satisfaire au paiement des taxes municipales et des droits sur les mutations immobilières, avec intérêts, plus les frais, à moins que ces taxes, droits, intérêts et dépens ne soient payés avant la vente.

| Référence       | Lot       | Propriétaire(s)        | Description                            | Capital seulement |
|-----------------|-----------|------------------------|--|-------------------|
| 9235-52-2391-5- | 1 292 127 | GREGORY<br>EFRAIMIDIS  | Avenue Westminster<br>(terrain vacant) | 725,31\$          |
| 9334-09-7556-9  | 1 291 295 | ULLA-MARGIT<br>TURUNEN | 160 Westminster<br>Nord                | 6 619,09\$        |
| 9334-19-3177-7  | 1 292 019 | ZHANG<br>YUAN YU       | 145-147 Westminster<br>Nord            | 1 697,42\$        |

Afin d'éviter la mise en vente d'un immeuble, le paiement complet de toutes les sommes réclamées doit être effectué avant l'heure prévue pour la vente. Ce paiement peut être fait par chèque certifié, mandat-poste, traite bancaire, ou en argent comptant à l'Hôtel de Ville situé au 50, avenue Westminster sud.

Il est à noter que des intérêts, des pénalités et des frais s'ajoutent au capital.

Fait à Montréal-Ouest, ce 6 octobre 2021.

Claude Gilbert  
Greffier