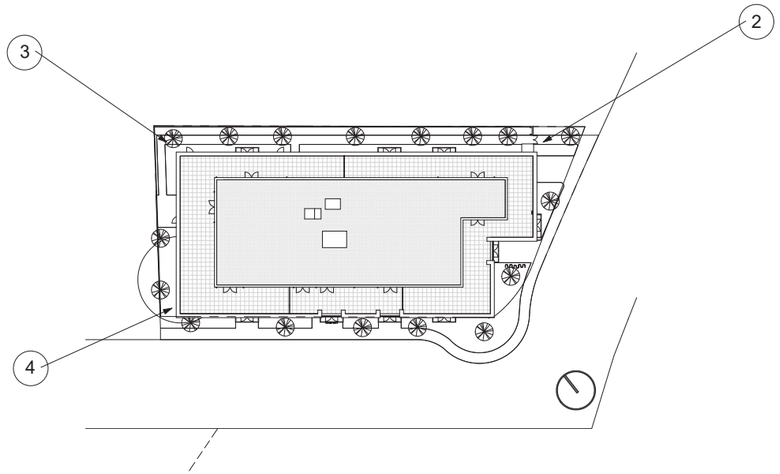


1 A-006 PLAN D'IMPLANTATION - RENDER
1/32" = 1'-0"

3 A-006 Render #2 - NORD / EST FAÇADES
1" = 1'-0"

2 A-006 Render #1 - EST / AVON FAÇADES
1" = 1'-0"

4 A-006 Render #3 - NORD / WESTMINSTER FAÇADES
1" = 1'-0"

L'entrepreneur general doit verifier toutes les cotes et dimensions. Toutes les erreurs et omissions devront etre signalees aux architectes. Les dimensions ne doivent pas etre mesurees directement sur ce dessin. Ce dessin ne pourra etre utilise pour la construction qu'apres avoir ete signe par les experts-conseils.

The general contractor shall check and verify all dimensions and report all errors and omissions to the Architects. Do not scale the drawing. This drawing shall not be used for construction purposes until signed by the Consultants.

REVISION

DESSINS EN COURS DE TRAVAIL NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION
4/1/2021 8:44:38 AM

no.	date (j/m/a)	description
A	2021/03/29	EMIS POUR PERMIS

ISSUES

CLIENT/CONTRACTOR:
SAJO
1320 GRAHAM BLVD, MOUNT ROYAL
QC
H3H 3C8
TEL: (514) 385-0333

STRUCTURE:
DAHLMARZIN
750 BOUL MARCEL-LAURIN, SAINT-LAURENT, QC, H4M 2M4
TEL: (514) 846-1040

MÉCANIQUE - ÉLECTRICITÉ:
DESJARDIN
1666 PLACE DE LIERRE, LAVAL, QC, H7G 4X7
TEL: (450) 663-1965

FRW FISCHER RASMUSSEN WHITEFIELD ARCHITECTES
370 RUE GUY SUITE 209
MONTRÉAL QUÉBEC H3J 1S6
TEL: (514) 933-4137
WEB SITE: www.frwarchitects.com E-MAIL:marc@frwarchitects.com

Sceau
Ordre des architectes du Québec
3672
MARC RASMUSSEN
ARCHITECTE

Titre Du Projet / Project Title
THE EASTON RESIDENCE
45 Westminster S Ave, Montreal West, Quebec, Canada, H4X 1Y6

Titre Du Dessin / Drawing Title
RENDER DE BÂTIMENT

echelle/scale	As indicated	projet / project no.	20-12
date (j/m/j)	03/29/21	revision no.	
dessine / drawn	HN	dessin / drawing no.	A-006
verifie / checked	HW / MR		

5 PANNEAUX METALIQUE + MENEAU DE FENÊTRE

Compagnie: PANFAB
Couleur: FUSAIN
Détail: PP-400 PLAQUE - ALUMINIUM
FINI PRÉPEINT D-MAX TEL DURANAR
XL

1 BRIQUE

Compagnie: SHAW BRIQUE
Couleur: AYRSHIRE

BÂTIMENT PROPOSE

12 ALLÈGE

Compagnie: ARRISCRAFT
Couleur: NUTMEG
Détail: RENAISSANCE - SANDBLASTED

HN 3/31/2021 5:49:51 PM W:\2020\20-12 45 Westminster\Revit Drawings (v.2019)\20-12_45 Westminster 2019_Hamid.rvt

REVISION

DESSINS EN COURS DE TRAVAIL NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION 3/31/2021 5:49:51 PM

no	date (y/m/d)	description
A	2021/02/22	EMIS POUR PERMIS

ISSUES

SAJO
1326 GRAHAM BLVD, MOUNT ROYAL, QC, H3H 3G8
TEL: (514) 385-0333

DAHLMARZIN
750 BOUL MARCEL-LAURIN, SAINT-LAURENT, QC, H4M 2M4
TEL: (514) 846-1040

DESJARDIN
1666 PLACE DE LIERRE, LAVAL, QC, H7G 4X7
TEL: (450) 663-1965

FRW FISCHER RASMUSSEN WHITEFIELD ARCHITECTES
370 RUE GUY SUITE 209
MONTRÉAL QUÉBEC H3J 1S6
TEL: (514) 933-4137
WEB SITE: www.frwarchitects.com

Ordre des architectes du Québec
3672
MARC RASMUSSEN
ARCHITECTE

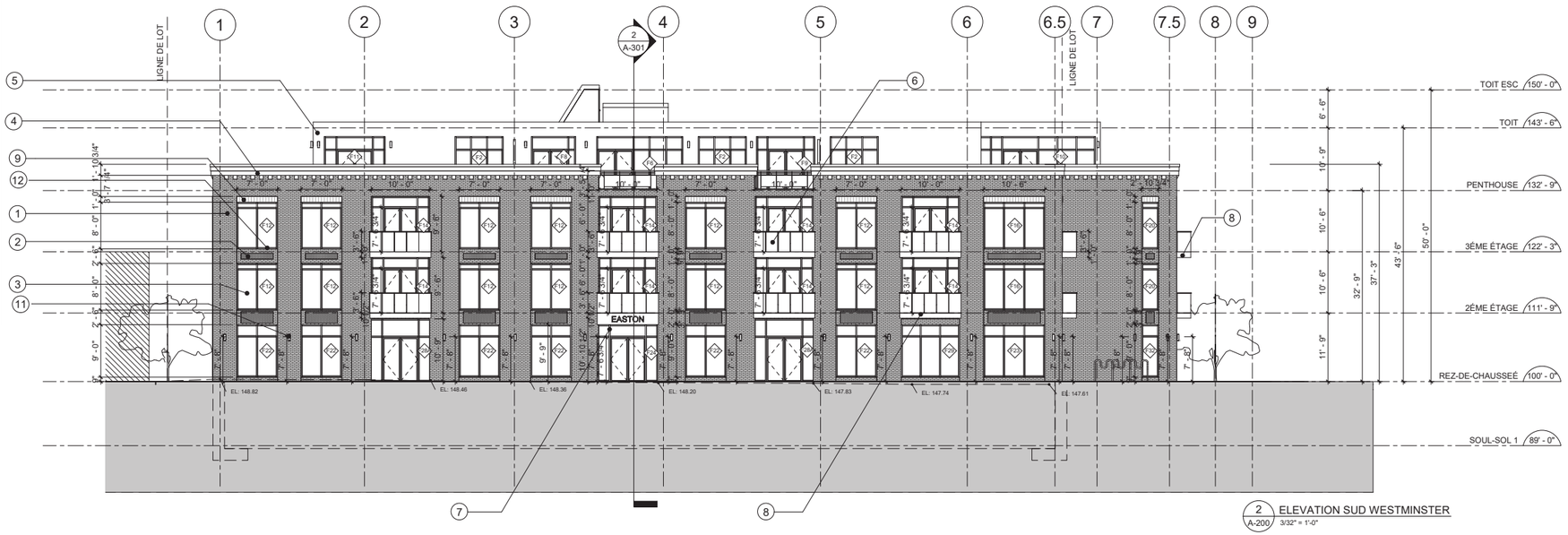
THE EASTON RESIDENCE

MATERIAUX

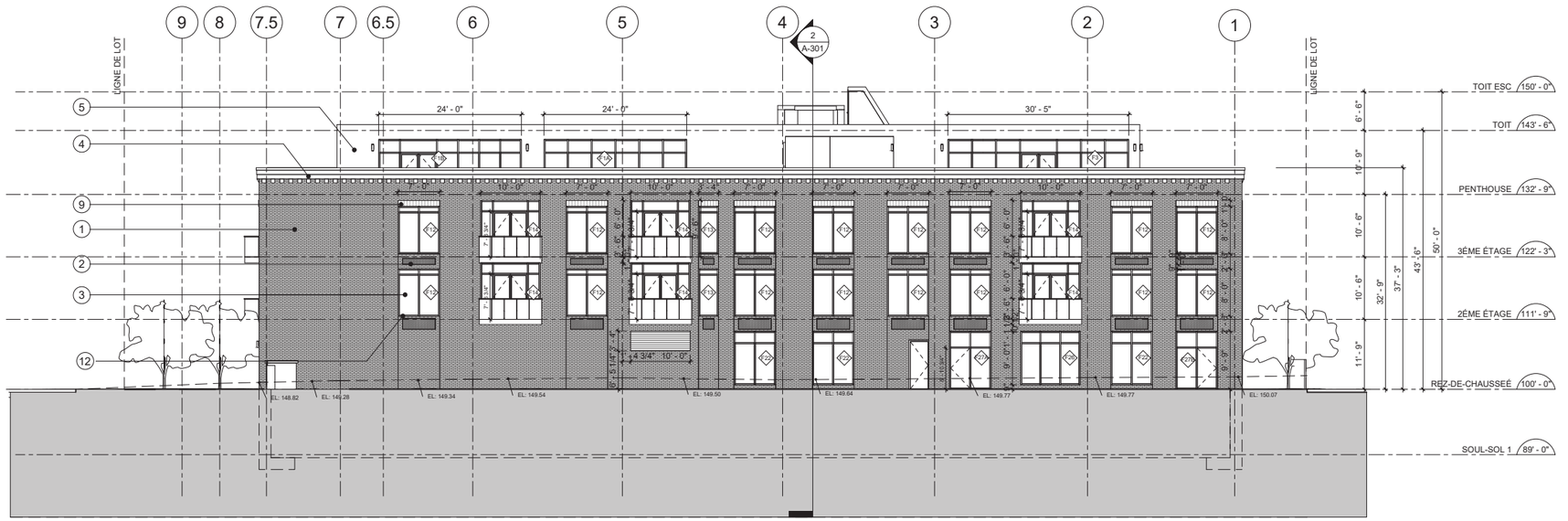
	20-12
03/31/21	
HN	
HW / MR	A-007

LEGENDE

1. BRIQUE - SHAW - AYRSHIRE
2. BRIQUE HERRING-BONE
3. FENÊTRE EN ALUMINIUM - COULEUR NOIR
4. CORNICHE
5. REVETEMENT MÉTALLIQUE - PANFAB 400 - COULEUR FUSAIN
6. GARDE CORPS EN ALUMINUM ET VERRE
7. CANOPY EN ALUMINUM
8. BALCON EN BETON - COULEUR MATCH AU BRIQUE
9. BRIQUE EN SOLDAT
10. ÉCRAN PRIVÉ EN ALUMINUM
11. APPLIQUE MURALE EXTÉRIEURE
12. ALLÈGE - ARRISCRAFT - NUTMEG



2 A-200 ELEVATION SUD WESTMINSTER
3/32" = 1'-0"



1 A-200 ELEVATION NORD
3/32" = 1'-0"

HN 4/1/2021 8:44:44 AM W:\2020\20-12 45 Westminster\Revit Drawings (v.2019)\20-12_45 Westminster 2019_Hamid.rvt

L'entrepreneur general doit verifier toutes les cotes et dimensions. Toutes les erreurs et omissions devront etre signalees aux architectes. Les dimensions ne doivent pas etre mesurees directement sur ce dessin. Ce dessin ne pourra etre utilise pour la construction qu'apres avoir ete signe par les experts-conseils.

The general contractor shall check and verify all dimensions and report all errors and omissions to the Architects. Do not scale the drawing. This drawing shall not be used for construction purposes until signed by the Consultants.

REVISION

DESSINS EN COURS DE TRAVAIL NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION 4/1/2021 8:44:44 AM

no.	date (j/m/a)	description
A	2021/02/22	EMIS POUR PERMIS

ISSUES

CLIENT/CONTRACTOR:
SAJO
1320 GRAHAM BLVD, MOUNT ROYAL QC H3H 3C8
TEL: (514) 385-0333

STRUCTURE:
DAHLMARZIN
750 BOUL MARCEL-LAURIN, SAINT-LAURENT, QC, H4M 2M4
TEL: (514) 846-1040

MÉCANIQUE - ÉLECTRICITÉ:
DESJARDIN
1666 PLACE DE LIERRE, LAVAL, QC, H7G 4X7
TEL: (450) 663-1965

FRW FISCHER RASMUSSEN WHITEFIELD ARCHITECTES
370 RUE GUY SUITE 209
MONTRÉAL QUÉBEC H3J 1S6
TEL: (514) 933-4137
WEB SITE: www.frwarchitects.com E-MAIL:marc@frwarchitects.com

Sceau

Ordre des architectes du Québec # 3672 MARC RASMUSSEN ARCHITECTE

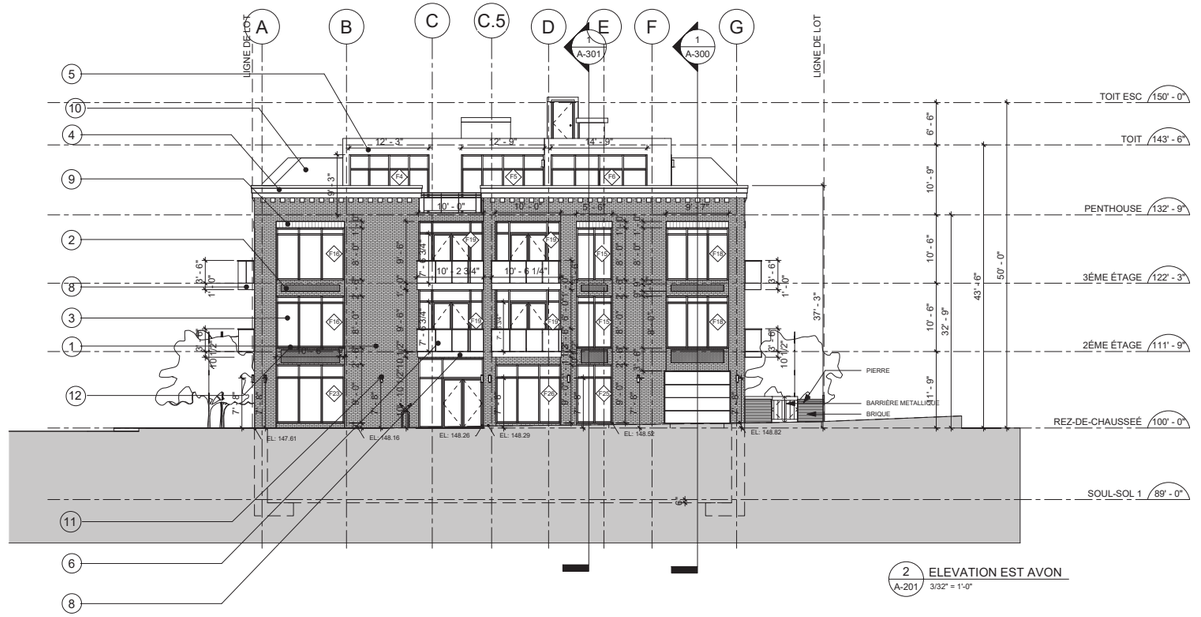
Titre Du Projet / Project Title
THE EASTON RESIDENCE
45 Westminster S Ave, Montreal West, Quebec, Canada, H4X 1Y6

Titre Du Dessin / Drawing Title
ELEVATION NORD ET SUD

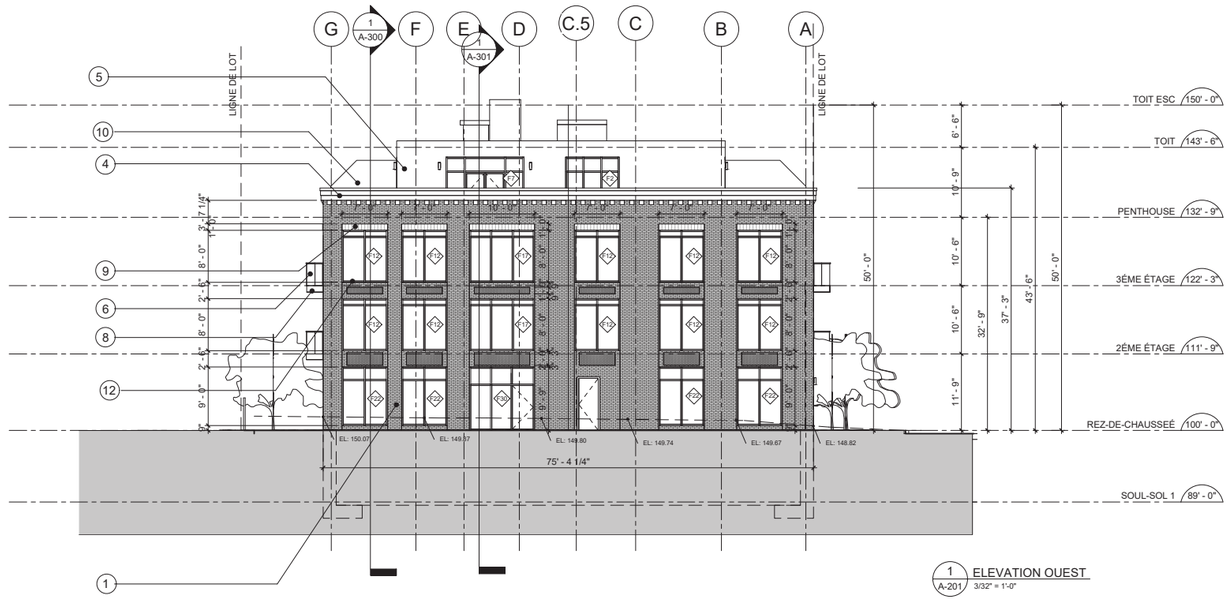
echelle/scale	3/32" = 1'-0"	projet / project no.	20-12
date (j/m/y)	12/22/20	revision no.	
dessine / drawn	HN	dessin / drawing no.	A-200
verifie / checked	HW / MR		

LEGENDE

1. BRIQUE - SHAW - AYRSHIRE
2. BRIQUE HERRING-BONE
3. FENÊTRE EN ALUMINIUM - COULEUR NOIR
4. CORNICHE
5. REVETEMENT MÉTALLIQUE - PANFAB 400 - COULEUR FUSAIN
6. GARDE CORPS EN ALUMINUM ET VERRE
7. CANOPY EN ALUMINUM
8. BALCON EN BETON - COULEUR MATCH AU BRIQUE
9. BRIQUE EN SOLDAT
10. ÉCRAN PRIVÉ EN ALUMINUM
11. APPLIQUE MURALE EXTÉRIEURE
12. ALLÈGE - ARRISCRAFT - NUTMEG



2 A-201 ELEVATION EST AVON
3/32" = 1'-0"



1 A-201 ELEVATION OUEST
3/32" = 1'-0"

L'entrepreneur general doit verifier toutes les cotes et dimensions. Toutes les erreurs et omissions devront etre signalees aux architectes. Les dimensions ne doivent pas etre mesurees directement sur ce dessin. Ce dessin ne pourra etre utilise pour la construction qu'apres avoir ete signe par les experts-conseils.

The general contractor shall check and verify all dimensions and report all errors and omissions to the Architects. Do not scale the drawing. This drawing shall not be used for construction purposes until signed by the Consultants.

REVISION

DESSINS EN COURS DE TRAVAIL NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION 4/1/2021 8:44:46 AM

no.	date (j/m/a)	description
A	2021/02/22	EMIS POUR PERMIS

ISSUES

CLIENT/CONTRACTOR:
SAJO
1320 GRAHAM BLVD, MOUNT ROYAL QC H3H 3C8
TEL: (514) 385-0333

STRUCTURE:
DAHLMARZIN
750 BOUL MARCEL-LAURIN, SAINT-LAURENT, QC, H4M 2M4
TEL: (514) 846-1040

MÉCANIQUE - ÉLECTRICITÉ:
DESJARDIN
1666 PLACE DE LIERRE, LAVAL, QC, H7G 4X7
TEL: (450) 663-1965

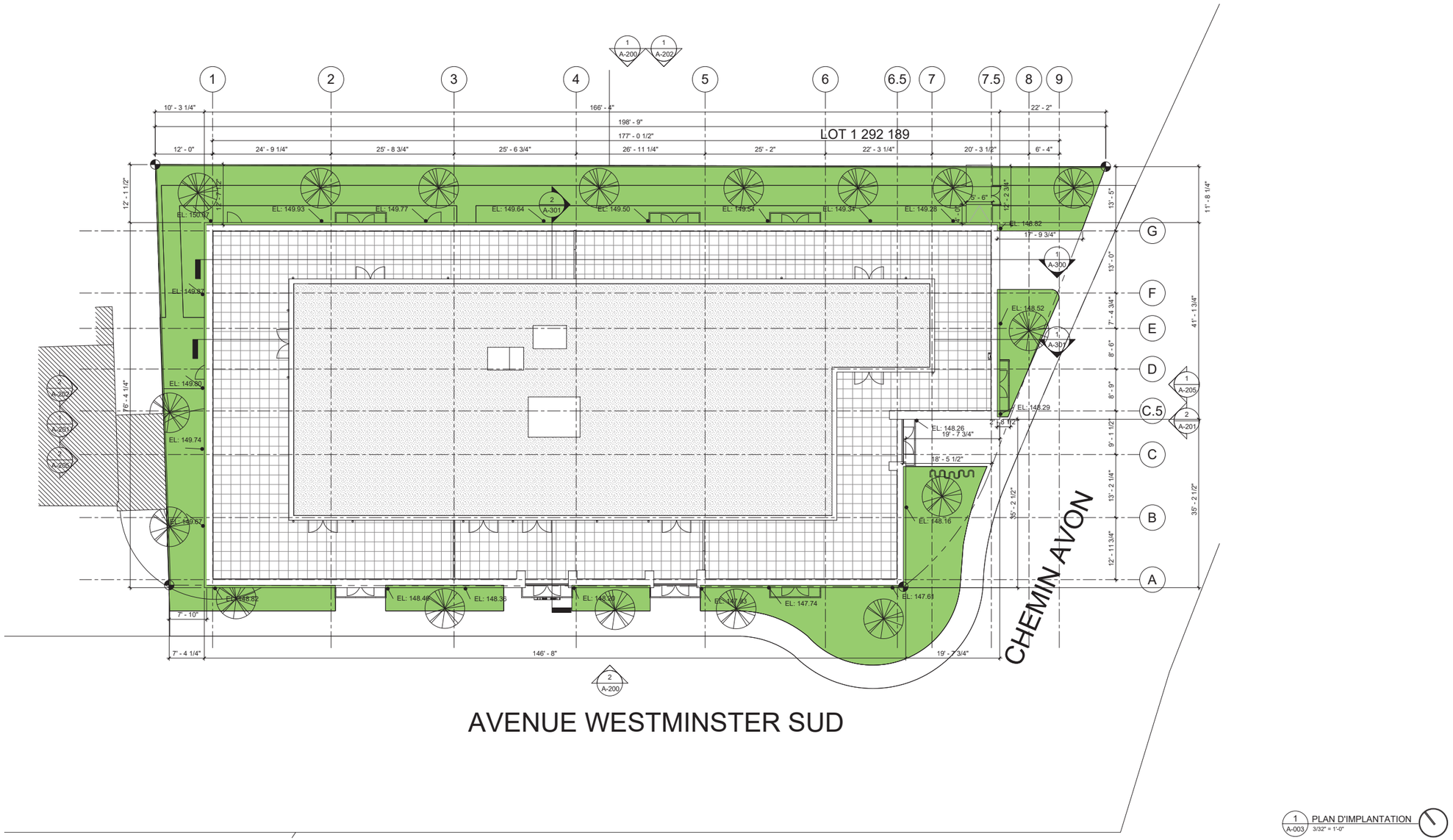
FRW FISCHER RASMUSSEN WHITEFIELD ARCHITECTES
370 RUE GUY SUITE 209
MONTRÉAL QUÉBEC H3J 1S6
TEL: (514) 933-4137
WEB SITE: www.frwarchitects.com E-MAIL:marc@frwarchitects.com

Sceau
Ordre des architectes du Québec
3672
MARC RASMUSSEN
ARCHITECTE

Titre Du Projet / Project Title
THE EASTON RESIDENCE
45 Westminster S Ave, Montreal West, Quebec, Canada, H4X 1Y6

Titre Du Dessin / Drawing Title
ELEVATION OUEST ET EST

echelle/scale	3/32" = 1'-0"	projet / project no.	20-12
date (a/m/j)	12/22/20	revision no.	
dessine / drawn	HN	dessin / drawing no.	A-201
verifie / checked	HW / MR		



L'entrepreneur general doit verifier toutes les cotes et dimensions. Toutes les erreurs et omissions devront etre signalees aux architectes. Les dimensions ne doivent pas etre mesurees directement sur ce dessin. Ce dessin ne pourra etre utilise pour la construction qu'apres avoir ete signe par les experts-conseils.

The general contractor shall check and verify all dimensions and report all errors and omissions to the Architects. Do not scale the drawing. This drawing shall not be used for construction purposes until signed by the Consultants.

REVISION

DESSINS EN COURS DE TRAVAIL NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION 3/25/2021 3:53:13 PM

no.	date (j/m/a)	description
A	2021/02/22	EMIS POUR PERMIS

ISSUES

CLIENT/CONTRACTOR:

SAJO
1320 GRAHAM BLVD, MOUNT ROYAL QC
H3H 3C8
TEL: (514) 385-0333

STRUCTURE:

DAHLMARZIN
750 BOUL MARCEL-LAURIN, SAINT-LAURENT, QC, H4M 2M4
TEL: (514) 846-1040

MÉCANIQUE - ÉLECTRICITÉ:

DESJARDIN
1666 PLACE DE LIERRE, LAVAL, QC, H7G 4X7
TEL: (450) 663-1965

FRW FISCHER RASMUSSEN WHITEFIELD ARCHITECTES
370 RUE GUY SUITE 209
MONTRÉAL QUÉBEC H3J 1S6
TEL: (514) 933-4137
WEB SITE: www.frwarchitects.com E-MAIL:marc@frwarchitects.com

Sceau

Ordre des architectes du Québec # 3672 MARC RASMUSSEN ARCHITECTE

Titre Du Projet / Project Title

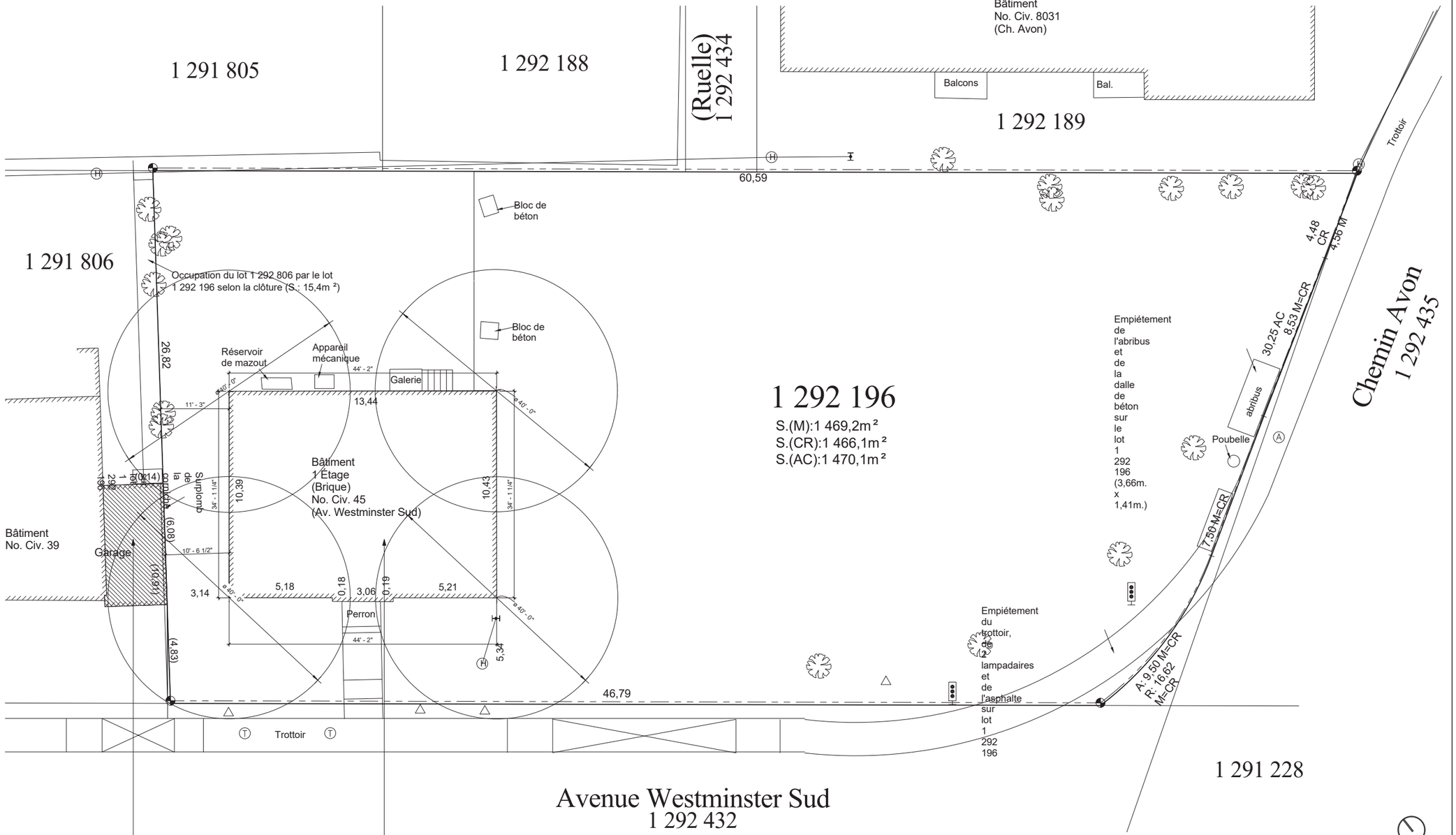
THE EASTON RESIDENCE

45 Westminster Ave N, Montreal West, Quebec, Canada, H4A 1Y6

Titre Du Dessin / Drawing Title

PLAN D'IMPLANTATION

echelle/scale	As indicated	projet / project no.	20-12
date (a/m/j)	02/17/21	revision no.	
dessine / drawn	HN	dessin / drawing no.	A-003
verifie / checked	HW / MR		



1 PLAN DE DÉMOLITION
A-004 1/8" = 1'-0"

L'entrepreneur general doit verifier toutes les cotes et dimensions. Toutes les erreurs et omissions devront etre signalees aux architectes. Les dimensions ne doivent pas etre mesurees directement sur ce dessin. Ce dessin ne pourra etre utilise pour la construction qu'apres avoir ete signe par les experts-conseils.

The general contractor shall check and verify all dimensions and report all errors and omissions to the Architects. Do not scale the drawing. This drawing shall not be used for construction purposes until signed by the Consultants.

REVISION

DESSINS EN COURS DE TRAVAIL NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION
3/25/2021 3:53:14 PM

no.	date (j/m/a)	description

ISSUES

CLIENT/CONTRACTOR:
SAJO
1320 GRAHAM BLVD, MOUNT ROYAL QC H3H 3C8
TEL: (514) 385-0333

STRUCTURE:
DAHLMARZIN
750 BOUL MARCEL-LAURIN, SAINT-LAURENT, QC, H4M 2M4
TEL: (514) 846-1040

MÉCANIQUE - ÉLECTRICITÉ:
DESJARDIN
1666 PLACE DE LIERRE, LAVAL, QC, H7G 4X7
TEL: (450) 663-1965

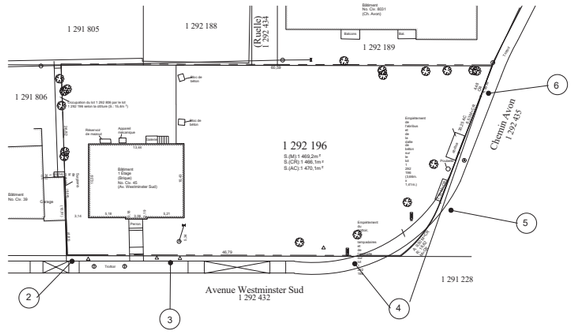
FRW FISCHER RASMUSSEN WHITEFIELD ARCHITECTES
370 RUE GUY SUITE 209
MONTRÉAL QUÉBEC H3J 1S6
TEL: (514) 933-4137
WEB SITE: www.frworchitects.com E-MAIL:marc@frworchitects.com

Sceau
Ordre des architectes du Québec
3672
MARC RASMUSSEN
ARCHITECTE

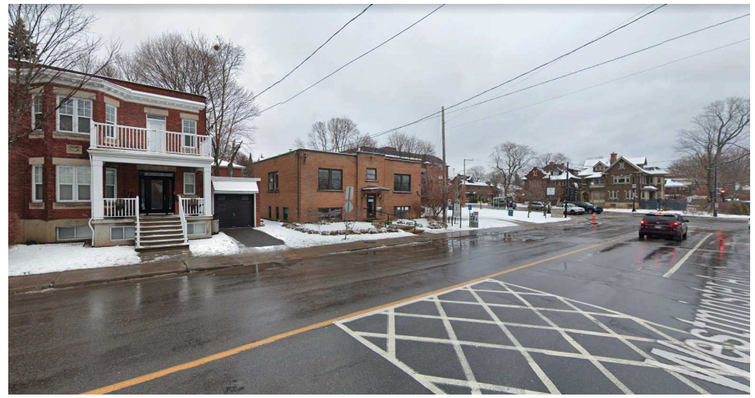
Titre Du Projet / Project Title
THE EASTON RESIDENCE
45 Westminster Ave N, Montreal West, Quebec, Canada, H4A 1Y6

Titre Du Dessin / Drawing Title
PLAN DE DÉMOLITION

echelle/scale	1/8" = 1'-0"	projet / project no.	20-12
date (a/m/j)	03/16/21	revision no.	
dessine / drawn	HN	dessin / drawing no.	A-004
verifie / checked	HW / MR		



1 A-005 SITE EXISTANT
1/32" = 1'-0"

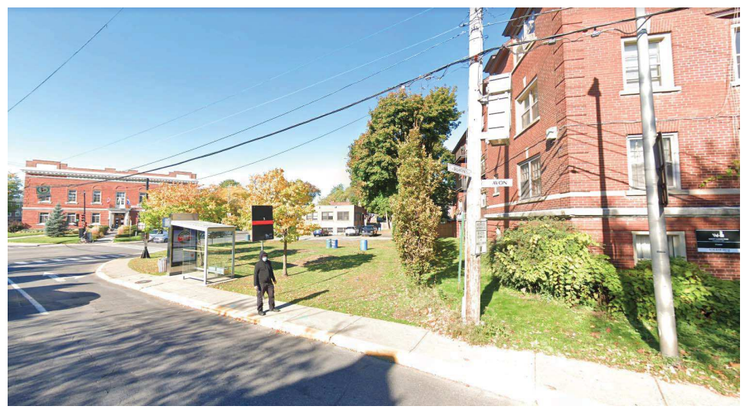


2 A-005 PHOTO DU SITE #2
1" = 1'-0"

3 A-005 PHOTO DU SITE #3
1" = 1'-0"

4 A-005 PHOTO DU SITE #4
1" = 1'-0"

5 A-005 PHOTO DU SITE #5
1" = 1'-0"



6 A-005 PHOTO DU SITE #6
1" = 1'-0"

L'entrepreneur general doit verifier toutes les cotes et dimensions. Toutes les erreurs et omissions devront etre signalees aux architectes. Les dimensions ne doivent pas etre mesurees directement sur ce dessin. Ce dessin ne pourra etre utilise pour la construction qu'apres avoir ete signe par les experts-conseils.

The general contractor shall check and verify all dimensions and report all errors and omissions to the Architects. Do not scale the drawing. This drawing shall not be used for construction purposes until signed by the Consultants.

REVISION

DESSINS EN COURS DE TRAVAIL NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION
3/25/2021 3:53:15 PM

no.	date (j/m/a)	description

ISSUES

CLIENT/CONTRACTOR:
SAJO
1320 GRAHAM BLVD, MOUNT ROYAL QC
H3H 3C8
TEL: (514) 385-0333

STRUCTURE:
DAHLMARZIN
750 BOUL MARCEL-LAURIN, SAINT-LAURENT, QC, H4M 2M4
TEL: (514) 846-1040

MÉCANIQUE - ÉLECTRICITÉ:
DESJARDIN
1666 PLACE DE LIERRE, LAVAL, QC, H7G 4X7
TEL: (450) 663-1965

FRW FISCHER RASMUSSEN WHITEFIELD ARCHITECTES
370 RUE GUY SUITE 209
MONTRÉAL QUÉBEC H3J 1S6
TEL: (514) 933-4137
WEB SITE: www.frwarchitects.com E-MAIL:marc@frwarchitects.com

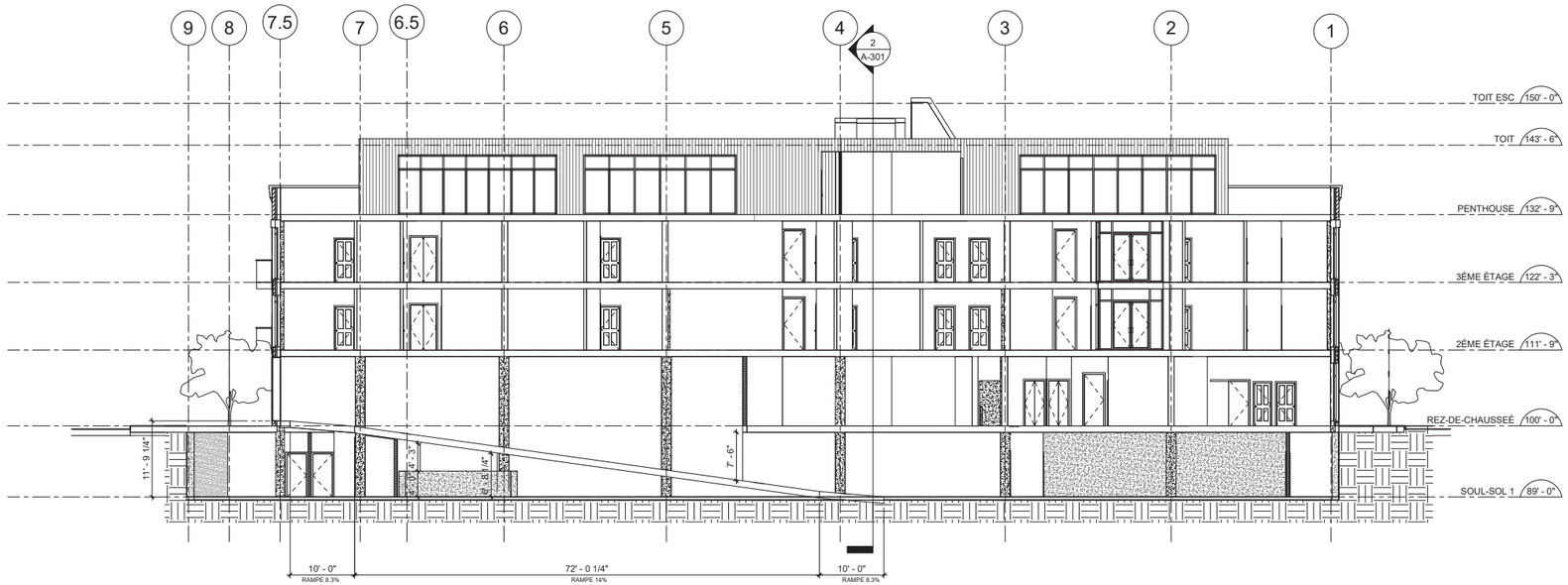
Sceau

Ordre des architectes du Québec
3672
MARC RASMUSSEN
ARCHITECTE

Titre Du Projet / Project Title
THE EASTON RESIDENCE
45 Westminster Ave N. Montreal West, Quebec, Canada, H4A 1Y6

Titre Du Dessin / Drawing Title
PHOTO DU SITE

echelle/scale	As indicated	projet / project no.	20-12
date (a/m/j)	03/16/21	revision no.	
dessine / drawn	HN	dessin / drawing no.	A-005
verifie / checked	HW / MR		



1 A-300 COUPE DE BÂTIMENT A-A
3/32" = 1'-0"

HN 2/22/2021 3:36:48 PM W:\2020\20-12 45 Westminster\Revit Drawings (v.2019)\20-12_45 Westminster 2019.rvt

L'entrepreneur general doit verifier toutes les cotes et dimensions. Toutes les erreurs et omissions devront etre signalees aux architectes. Les dimensions ne doivent pas etre mesurees directement sur ce dessin. Ce dessin ne pourra etre utilise pour la construction qu'apres avoir ete signe par les experts-conseils.

The general contractor shall check and verify all dimensions and report all errors and omissions to the Architects. Do not scale the drawing. This drawing shall not be used for construction purposes until signed by the Consultants.

REVISION

DESSINS EN COURS DE TRAVAIL NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION 2/22/2021 3:36:48 PM

no.	date (j/m/a)	description
A	2021/02/22	EMIS POUR PERMIS

ISSUES

CLIENT/CONTRACTOR:

SAJO
1320 GRAHAM BLVD, MOUNT ROYAL QC
H3H 3C8
TEL: (514) 385-0333

STRUCTURE:

DAHLMARZIN
750 BOUL MARCEL-LAURIN, SAINT-LAURENT, QC, H4M 2M4
TEL: (514) 846-1040

MÉCANIQUE - ÉLECTRICITÉ:

DESJARDIN
1666 PLACE DE LIERRE, LAVAL, QC, H7G 4X7
TEL: (450) 663-1965

FRW FISCHER RASMUSSEN WHITEFIELD ARCHITECTES
370 RUE GUY SUITE 209
MONTRÉAL QUÉBEC H3J 1S6
TEL: (514) 933-4137
WEB SITE: www.frworchitects.com E-MAIL:marc@frworchitects.com

Sceau

Ordre des architectes du Québec
3672
MARC RASMUSSEN
ARCHITECTE

Titre Du Projet / Project Title

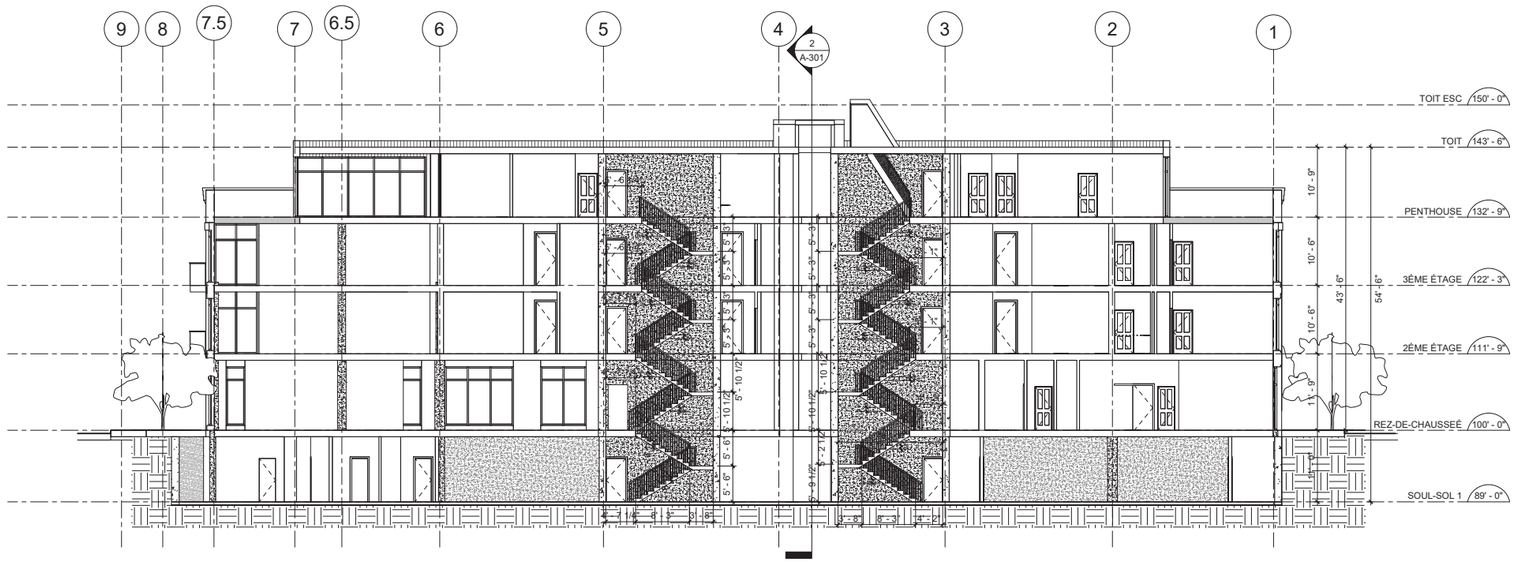
THE EASTON RESIDENCE

45 Westminster Ave N, Montreal West, Quebec, Canada, H4A 1Y6

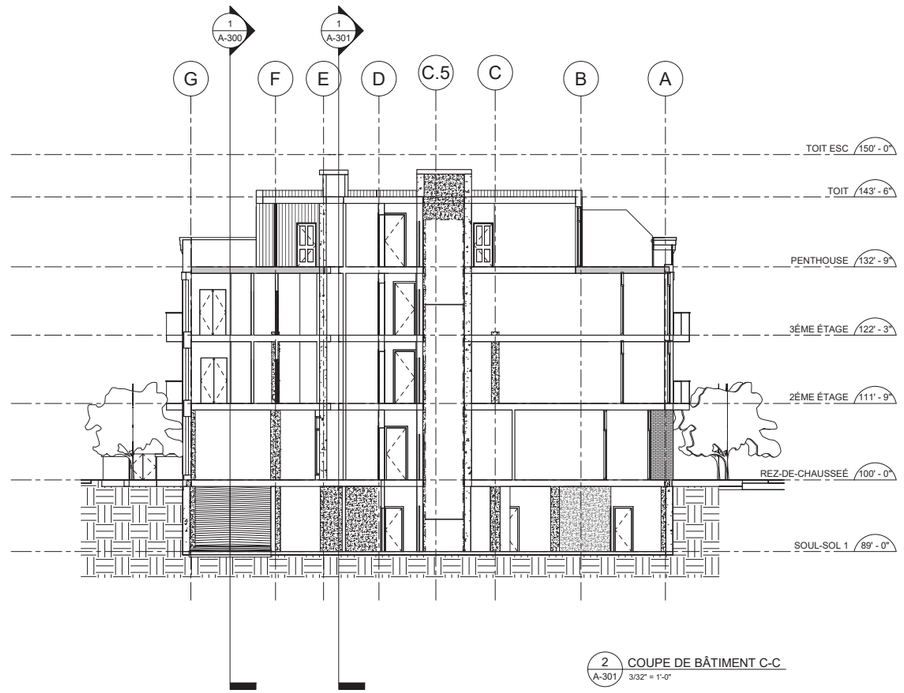
Titre Du Dessin / Drawing Title

COUPE DE BÂTIMENT

echelle/scale	3/32" = 1'-0"	projet / project no.	20-12
date (a/m/j)	12/22/20	revision no.	
dessine / drawn	HN	dessin / drawing no.	A-300
verifie / checked	HW / MR		



1 A-301 COUPE DE BÂTIMENT B-B
3/32" = 1'-0"



2 A-301 COUPE DE BÂTIMENT C-C
3/32" = 1'-0"

L'entrepreneur general doit verifier toutes les cotes et dimensions. Toutes les erreurs et omissions devront etre signalees aux architectes. Les dimensions ne doivent pas etre mesurees directement sur ce dessin. Ce dessin ne pourra etre utilise pour la construction qu'apres avoir ete signe par les experts-conseils.

The general contractor shall check and verify all dimensions and report all errors and omissions to the Architects. Do not scale the drawing. This drawing shall not be used for construction purposes until signed by the Consultants.

REVISION

DESSINS EN COURS DE TRAVAIL NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION 2/22/2021 3:36:57 PM

no.	date (j/m/a)	description
A	2021/02/22	EMIS POUR PERMIS

ISSUES

CLIENT/CONTRACTOR:
SAJO
1320 GRAHAM BLVD, MOUNT ROYAL QC H3H 3C8
TEL: (514) 385-0333

STRUCTURE:
DAHLMARZIN
750 BOUL MARCEL-LAURIN, SAINT-LAURENT, QC, H4M 2M4
TEL: (514) 846-1040

MÉCANIQUE - ÉLECTRICITÉ:
DESJARDIN
1666 PLACE DE LIERRE, LAVAL, QC, H7G 4X7
TEL: (450) 663-1965

FRW FISCHER RASMUSSEN WHITEFIELD ARCHITECTES
370 RUE GUY SUITE 209
MONTRÉAL QUÉBEC H3J 1S6
TEL: (514) 933-4137
WEB SITE: www.frwarchitects.com E-MAIL:marc@frwarchitects.com

Sceau
Ordre des architectes du Québec
3672
MARC RASMUSSEN
ARCHITECTE

Titre Du Projet / Project Title
THE EASTON RESIDENCE
45 Westminster Ave N, Montreal West, Quebec, Canada, H4A 1Y6

Titre Du Dessin / Drawing Title
COUPE DE BÂTIMENT

echelle/scale	3/32" = 1'-0"	projet / project no.	20-12
date (j/m/j)	01/04/21	revision no.	
dessine / drawn	HN	dessin / drawing no.	A-301
verifie / checked	HW / MR		