

PROCÈS-VERBAL
SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL

12 NOVEMBRE 2020
18H30

Procès-verbal de la séance spéciale du conseil de la Ville de Montréal-Ouest tenue, le 12 novembre 2020, de manière virtuelle.

Présents: Maire: Monsieur Beny Masella
 Conseillers: Monsieur Dino Mazzone Siège 1
 Madame Elizabeth Ulin Siège 2
 Madame Colleen Feeney Siège 3
 Madame Maria Torres Siège 4

Aussi présents: Maître Raffaella Di Stasio, Directrice générale
 Maître Claude Gilbert, Greffier

Monsieur le Maire, Beny Masella, a agi comme président de la séance.
Monsieur Claude Gilbert, Greffier, a agi comme secrétaire de la séance.

Aucune personne n'y assistait.

NOTE Cette séance du Conseil fut tenue à huis clos et les membres du Conseil y assistaient de manière virtuelle conformément à l'arrêté ministériel no 2020-074 du 2 octobre 2020 du Ministère de la santé et des services sociaux (page 3, paragraphe 14).

1. Ouverture de la séance

Il fut proposé par Elizabeth Ulin, Conseillère, et secondé par Maria Torres, Conseillère, et résolu:

D'ouvrir la séance.

Adoptée à l'unanimité.

20201112-001

M. le Maire déclara la séance ouverte à 18h38.

2. Adoption de l'ordre du jour

Il fut proposé par Dino Mazzone, Conseiller, et secondé par Colleen Feeney, Conseillère, et résolu:

D'adopter l'ordre du jour de la séance spéciale du 12 novembre 2020 tel que présenté.

Adoptée à l'unanimité.

20201112-002

3. Projets de Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

Il fut proposé par Colleen Feeney, Conseillère, et secondé par Elizabeth Ulin, Conseillère, et résolu:

1) D'accuser réception du procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) tenue le 11 novembre 2020.

2) D'approuver tels quels, selon le PIIA, les plans suivants et présentés à cette réunion, suivant les recommandations du CCU tel que précisé au procès-verbal:

Adresse

Projet

107 Bedbrook	Remplacement de soffites;
53 Ballantyne N.	Remplacement d'une porte et d'une fenêtre sur le garage détaché et remplacement d'une fenêtre sur la maison.

3) D'approuver avec conditions, selon le PIIA, les plans suivants et présentés à cette réunion, suivant les recommandations du CCU tel que précisé au procès-verbal:

Adresse

Projet

30 Campbell Remplacement de la porte avant et vitre latérale;
481-483 Hudson Reconstruction des escaliers avant, enlèvement d'une fenêtre sur
le côté, remplacement d'une fenêtre par une porte-patio à l'arrière,
élargissement de deux fenêtres sur le côté et remplacement de
deux portes et de sept fenêtres.

4) De remettre l'examen des plans et projets suivants à une prochaine séance de ce Conseil, suivant les recommandations du CCU tel que précisé au procès-verbal:

Adresse	Projet
49 Easton	Extension de la maison dans l'espace du grenier, modification d'une lucarne et construction de trois nouvelles lucarnes, remplacement de vingt-une fenêtres et trois portes, remplacement et peinture de volets.

Adoptée à l'unanimité.
20201112-003

4. Période de questions du public

La période de questions du public n'a pu avoir lieu puisque la séance du Conseil était tenue à huis clos en conformité à l'arrêté ministériel 2020-074 précité.

5. Levée de la séance

À 18h42, aucune question n'étant posée,

Il fut proposé par Maria Torres, Conseillère, et secondé par Dino Mazzone, Conseiller, et résolu:

De lever la séance.

Adoptée à l'unanimité.
20201112-004

Beny Masella
Maire

Claude Gilbert
Greffier

Les annexes mentionnées au présent procès-verbal sont conservées aux archives municipales dans le dossier *Archives- 20201112*