PROCÈS-VERBAL
SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL

4 JUIN 2020
18H30

Procès-verbal de la séance spéciale du conseil de la Ville de Montréal-Ouest tenue, le 4 juin 2020, de manière virtuelle.

Présents:	Maire:	Monsieur Beny Masella	
	Conseillers:	Monsieur Dino Mazzone	Siège 1
		Madame Elizabeth Ulin	Siège 2
		Madame Colleen Feeney	Siège 3
		Madame Maria Torres	Siège 4

Aussi présents: Maître Raffaelle Di Stasio, Directrice générale
Maître Claude Gilbert, Greffier

Monsieur le Maire, Beny Masella, a agi comme président de la séance.
Monsieur Claude Gilbert, Greffier, a agi comme secrétaire de la séance.

NOTE Cette séance du Conseil fût tenue à huis clos et les membres du Conseil y assistaient de manière virtuelle conformément à l'arrêté ministériel no 2020-029 du 26 avril 2020 du Ministère de la santé et des services sociaux (page 2, dernier paragraphe).

1. Ouverture de la séance

Il fut proposé par Elizabeth Ulin, Conseillère, et secondé par Colleen Feeney, Conseillère, et résolu:

D'ouvrir la séance.

Adoptée à l'unanimité.
20200604-001

M. le Maire déclara la séance ouverte à 18h50.

2. Adoption de l'ordre du jour

Il fut proposé par Dino Mazzone, Conseiller, et secondé par Maria Torres, Conseillère, et résolu:

D'adopter l'ordre du jour de la séance spéciale du 4 juin 2020 tel que présenté.

Adoptée à l'unanimité.
20200604-002

3. Projets de Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

Il fut proposé par Colleen Feeney, Conseillère, et secondé par Elizabeth Ulin, Conseillère, et résolu:

1) D'accuser réception du procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) tenue le 3 juin 2020.

2) D'approuver tels quels, selon le PIIA, les plans suivants et présentés à cette réunion, suivant les recommandations du CCU tel que précisé au procès-verbal:

Adresse	**Projet**
219 Brock N.	Installation de garde-corps sur les escaliers avant et le palier;
316 Strathearn N.	Remplacement d'une porte latérale par une fenêtre;
27 Ballantyne N.	Remplacement du treillis cassé sous le porche avant et création de deux portes d'accès;
34 Brock S.	Remplacement de la toiture simple en asphalte par un système métallique.

3) D'approuver avec conditions, selon le PIIA, les plans suivants et présentés à cette réunion, suivant les recommandations du CCU tel que précisé au procès-verbal:

Adresse	**Projet**

50 Banstead	Installation de garde-corps sur l'escalier avant.

4) De remettre l'examen des plans et projets suivants à une prochaine séance de ce Conseil, suivant les recommandations du CCU tel que précisé au procès-verbal:

Adresse	**Projet**
266 Wolseley N.	Extension du deuxième étage au-dessus de l'extension d'un étage dans la cour arrière, modifications au matériau de revêtement de toit ainsi que modifications aux fenêtres et à la porte-patio de l'extension de la cour arrière;
56 Ainslie.	Démolition d'un muret entourant le palier avant et l'installation d'un garde-corps.

5) De refuser les plans et projets suivants, suivant les recommandations du CCU tel que précisé au procès-verbal:

Adresse	**Projet**
207 Bedbrock	Peinturage de la porte avant.

Adoptée à l'unanimité.
20200604-003

4. <u>Période de questions du public</u>

La période de questions du public n'a pu avoir lieu puisque la séance du Conseil était tenue à huis clos en conformité avec l'arrêté ministériel 2020-029 précité.

5. <u>Levée de la séance</u>

À 18h54, aucune question n'étant posée,

Il fut proposé par Maria Torres, Conseillère, et secondé par Dino Mazzone, Conseiller, et résolu:

De lever la séance.

Adoptée à l'unanimité.
20200604-004

Beny Masella	Claude Gilbert
Maire	Greffier

Les annexes mentionnées au présent procès-verbal sont conservées aux archives municipales dans le dossier *Archives- 20200604*