

**PROCÈS-VERBAL
SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL**

7 AVRIL 2016
8H15

Procès-verbal de la séance spéciale du conseil de la Ville de Montréal-Ouest tenue, le 7 avril 2016, à l'Hôtel de Ville de Montréal-Ouest situé au 50 avenue Westminster Sud.

Présents: Monsieur Beny Masella, Maire
 Madame Julie Tasker-Brown, Conseillère
 Madame Colleen Feeney, Conseillère
 Madame Maria Torres, Conseillère

Absente: Madame Elizabeth Ulin, Conseillère

Aussi présent: Monsieur Claude Gilbert, Greffier

Monsieur Beny Masella, Maire, a agi comme président de la séance.
Monsieur Claude Gilbert, Greffier, a agi comme secrétaire de la séance.

Personne d'autre n'y assistait.

1. Ouverture de la séance

Il fut proposé par Colleen Feeney, Conseillère, et secondé par Maria Torres, Conseillère, et résolu:

D'ouvrir la séance.

Adoptée à l'unanimité
20160407-001

M. le Maire déclara la séance ouverte à 8h25.

2. Adoption de l'ordre du jour

Il fut proposé par Maria Torres, Conseillère, et secondé par Julie Tasker-Brown, Conseillère, et résolu:

D'adopter l'ordre du jour de la séance spéciale du jeudi 7 avril 2016 tel que présenté.

Adoptée à l'unanimité
20160407-002

3. Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

Il fut proposé par Julie Tasker-Brown, Conseillère, et secondé par Colleen Feeney, Conseillère, et résolu:

1) D'accuser réception du procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) tenue le 6 avril 2016.

2) D'approuver, selon le PIIA, les plans suivants et présentés à cette réunion:

Adresse	Projet	Recommandation du CCU
237-237A Westminster N.	remplacement d'un toit plat	tel que présenté;
8019-8021 Avon	remplacement de trois fenêtres	avec conditions;
10 Ballantyne S.	remplacement de trois fenêtres	avec conditions;
16 Easton	remplacement des bardeaux d'asphalte de la toiture	avec conditions;
135 Percival	remplacement du porche avant de la maison	avec conditions;
142 Westminster N.	réparation des fissures sur le mur de fondation de la façade principale et nouveau revêtement	avec conditions;

82 Percival	remplacement de la porte d'entrée, ajout de volets sur les fenêtres de la façade et modification de l'escalier	avec conditions;
315 Strathearn N.	remplacement d'une fenêtre par une porte-patio, et ajout d'une galerie et d'un patio	avec conditions;
163 Northview	réfection des joints de brique sur trois murs	tel que présenté;
227 Ballantyne N.	remplacement de la pierre sur la façade principale, revêtement de toiture, fenêtres et portes, et peinture des volets	tel que présenté.

3) De remettre l'examen des plans et projets suivants à une prochaine séance de ce Conseil, suivant les recommandations du CCU tel que précisé au procès-verbal:

Adresse	Projet
----------------	---------------

146 Easton	remplacement de fenêtres et de la porte d'entrée.
------------	---

4) De refuser l'examen des plans et projets suivants, suivant les recommandations du CCU tel que précisé au procès-verbal:

Adresse	Projet
----------------	---------------

82 Percival	ajout de volets aux fenêtres de la façade principale (premier étage).
-------------	---

Adoptée à l'unanimité
20160407-003

4. Période de questions du public

À 8h30, M. le Maire nota le début de la période de questions.

5. Levée de la séance

À 8h31, aucune question n'étant posée,

Il fut proposé par Colleen Feeney, Conseillère, et secondé par Maria Torres, Conseillère, et résolu:

De lever la séance.

Adoptée à l'unanimité
20160407-004

Beny Masella
Maire

Claude Gilbert
Greffier

Les annexes mentionnées au présent procès-verbal sont conservées
aux archives municipales dans le dossier *Archives-20160407*